

Przedmiar robót

Kosztorys

Data: 2011-03-15
Budowa: PRZEBUDOWA BUDYNKÓW PO BYŁYCH SZKOŁACH NA ŚWIETLICE WIEJSKIE W LASKACH I CISOWYM
LESIE ORAZ BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W KORABINIE WRAZ Z WYPOSAŻENIEM I
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
Kody CPV: 45421131-1 Instalowanie drzwi
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45431100-8 Kładzenie terakoty
45442100-8 Roboty malarskie
45262522-6 Roboty murarskie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261410-1 Izolowanie dachu
45410000-4 Tynkowanie
45431200-9 Kładzenie glazury
45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych
45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
Obiekt: BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W KORABINIE, DZIAŁKA NR EWID.441
Zamawiający: URZĄD GMINY BOJANÓW
UL. PARKOWA 5
37-433 BOJANÓW
Jednostka opracowująca kosztorys: ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „KONZBUD”
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA
37-464 STAŁOWA WOLA
UL.ŻURAWIA 23

Kosztorys opracowali:
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys obejmuje roboty wykończeniowe budynku komercyjnego - świetlicy wiejskiej w Korabinie, gmina Bojanów.
Budynek świetlicy wiejskiej to obiekt parterowy, niepodpiwniczony, o konstrukcji tradycyjnej, murowany, z poddaszem nieużytkowym, dach o konstrukcji drewnianej kryty blachą.

Powierzchnia zabudowy: 123,4 m²

Powierzchnia użytkowa: 103,12 m²

Zestawienie robót:

- wykonanie drzwi wewnętrznych
- wykonanie posadzek terakotowych i drewnianych
- wykonanie tynków cementowo wapiennych i okładzin ściennych z glazury
- wykonanie izolacji termicznej stropu z wełny mineralnej
- wykonanie docieplenia ścian metodą lekką moką
- roboty malarskie
- wykonanie podjazdu, tarasu i opaski z kostki betonowej

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 STOLARKA					
1.1	KNRW 202/1025/1 Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD1	8 = 8,000000 8	8		szt
1.2	KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe 3*0,9*2,0+1,0*2,0	= 7,400000 7,40	7,40		m ²
1.3	KNRW 202/1022/5 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, szklone, 1-skrzydłowe ponad 1.6-m ² , łazienkowe 2*0,9*2,0+2*1,0*2,0	= 7,600000 7,60	7,60		m ²
2 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I TERMICZNE					
2.1	KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej podposadzkowa parter	73,31+5,25+7,65+2,86+4,45+5,81+3,79 = 103,120000 103,12	103,12		m ²
2.2	KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej paroszczelnej poddasze	76,75+25,73 = 102,480000 102,48	102,48		m ²
2.3	KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej paroprzepuszczalnej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej 2*14,30*4,9-2*2,6*1,92/2+2*(1,8+3,5)/2*2,6+ 2*1,5*2,6/2	= 152,828000 152,83	152,83		m ²
2.4	KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe stropu, z wełny mineralnej gr.150 mm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa	13,80*(5,0+2*1,4)-2*2,6*1,4/2+2*(1,8+3,5)/ 2*2,6+2*1,5*2,6/2 = 121,680000 121,68	121,68		m ²
2.5	KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr.7 cm, izolacje poziome podposadzkowe, na sucho, 1-warstwa przedmiar jak poz.2.1	103,12 = 103,120000 103,12	103,12		m ²
3 PODŁOŻA I POSADZKI					
3.1	KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko parter	103,12 = 103,120000 103,12	103,12		m ²
3.2	KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10-mm przedmiar jak poz.3.1	103,12 = 103,120000 103,12	103,12	3	m ²
3.3	KNR 12/1118/8 Posadzki z płytek Gres układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła 103,12	= 103,120000 103,12	103,12		m ²

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.4	KNR 12/1120/2 Cokoliki z płytek Gres na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10-cm, metoda zwykła sala klubowa $2*(7,3+9,95)-2*1,1-1,0-1,05$ = 30,250000 magazyn $2*(1,5+1,82)-1,0$ = 5,640000 wiatrołap $2*(1,7+3,0)-2*1,1$ = 7,200000 <div style="text-align: right;">43,09</div>	43,09		m
3.5	KNR 12/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30-cm $1,1*(2,0+1,1+2,0)+1,1*18*0,18$ = 9,174000 <div style="text-align: right;">9,17</div>	9,17		m2
3.6	KNR 12/1122/7 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10-cm $2*(2,0+1,1)+18*0,18$ = 9,440000 <div style="text-align: right;">9,44</div>	9,44		m
3.7	KNR 202/1110/2 Podłoga z desek struganych grubości 32-mm poddasze 76,75+25,73 = 102,480000 <div style="text-align: right;">102,48</div>	102,48		m2
4 TYNKI I OBLICOWANIA				
4.1	KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5-mm przedmiar jak poz.2.4 121,68 = 121,680000 <div style="text-align: right;">121,68</div>	121,68		m2
4.2	KNR 202/2007/2 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z listew drewnianych przedmiar jak poz.4.1 121,68 = 121,680000 <div style="text-align: right;">121,68</div>	121,68		m2
4.3	KNR 202/803/3 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III sala klubowa (7,30+9,95)*2*3,0 = 103,500000 wiatrołap (1,7+3,0)*2*3,0 = 28,200000 kuchnia (3,04+3,56)*2*3,0 = 39,600000 magazyn (1,5+1,82)*2*3,0 = 19,920000 przedsionek (1,88+2,37)*2*3,0 = 25,500000 WC (3,56+2*1,65)*2*3,0 = 41,160000 WC (2,37+1,55)*2*3,0 = 23,520000 pom.strychowe 1 (13,80+5,30+2,0+2,0+1,65+3,0)*1,3+3,9*2,2+ 2*4,9*2,2+4*1,2*(1,3+2,2)/2+3,0*1,2/2 = 76,415000 pom.strychowe 2 3,5*1,3+3,5*2,2+2*2,81*2,2+2*1,2*(1,3+ 2,2)/2+2*1,43*2,2 = 35,106000 <div style="text-align: right;">392,92</div>	392,92		m2
4.4	KNR 202/803/6 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, stropy i podciagi, kategoria-III $103,12-(3,1+2,0)*1,1+4*7,3*0,46$ = 110,942000 <div style="text-align: right;">110,94</div>	110,94		m2
4.5	KNR 202/811/2 Tynki zwykle biegów klatek schodowych, kategoria-III $2*2,2*1,1+1,1*1,1+16*(0,15+0,33)/2*0,25$ = 7,010000 <div style="text-align: right;">7,01</div>	7,01		m2
4.6	KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne 14x14 cm 8 = 8,000000 <div style="text-align: right;">8</div>	8		szt
4.7	KNR 202/2103/1 (1) Podokienniki z marmuru syntetycznego $10*1,3+4*1,9$ = 20,600000 <div style="text-align: right;">20,60</div>	20,60		m
4.8	KNR 12/829/6 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła kuchnia (3,04+3,56)*2*2,0-2*1,0*2,0 = 22,400000 WC (2,43+1,65)*2*2,0+(1,39+1,01)*2*2,0-3*1,0* 2,0 = 19,920000 WC (2,37+1,55)*2*2,0-1,1*2,0 = 13,480000 przedsionek (1,88+2,37)*2*2,0-2*1,1*2,0-1,0*2,0 = 10,600000 <div style="text-align: right;">66,40</div>	66,40		m2
5 ROBOTY MALARSKIE				
5.1	KNR 2/1402/5 Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem, dwukrotnie przedmiar jak poz.4.1 121,68 = 121,680000 <div style="text-align: right;">121,68</div>	121,68		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.2	KNNR 2/1401/5					
	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne					
	ściany	392,92	=	392,920000		
	stropy	110,94	=	110,940000		
	biegi	7,01	=	7,010000		
	minus oblicowania płytkami	-66,40	=	-66,400000		
				444,47	444,47	m2
6 ELEMENTY ŚLUSARSKO KOWALSKIE						
6.1	KNR 202/1207/1					
	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane					
	2*2,5+1,9+1,1		=	8,000000		
				8,0	8,0	m
7 ELEWACJE						
7.1	KNR 23/2614/1 (3)					
	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.10 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie					
	wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, tynk akrylowy					
	elewacja zachodnia	(8,0+2,0)*4,2+8,0*3,05/2-1,8*1,2-0,9*1,2-1,1*2,05	=	48,705000		
	elewacja północna	14,50*4,2+3,2*1,3/2-2*1,8*1,2-0,9*1,2	=	57,580000		
	elewacja wschodnia	(8,0+2,0)*4,2+8,0*3,05/2-4*0,9*1,2	=	49,880000		
	elewacja południowa	14,50*4,2+3,2*1,3/2-4*0,9*1,2-1,8*1,2	=	56,500000		
				212,67	212,67	m2
7.2	KNR 23/2614/1 (3)					
	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.10 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie					
	wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, tynk mozaikowy żywiczny					
	elewacja zachodnia	(8,0+2,0)*0,3	=	3,000000		
	elewacja północna	(5,4+3,7)*0,3+5,4*0,3/2	=	3,540000		
	elewacja wschodnia	(8,0+2,0)*0,3	=	3,000000		
				9,54	9,54	m2
7.3	KNR 23/2614/10					
	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy					
	elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym					
	10*(0,9+2*1,2)+4*(1,8+2*1,2)+1,1+2*2,05+6*4,5		=	82,000000		
				82,0	82,0	mb
7.4	KNR 23/933/1					
	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio					
	przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej na ościeża					
	10*(0,9+2*1,2)*0,15+4*(1,8+2*1,2)*0,15+		=	8,250000		
	(1,1+2*2,05)*0,15			8,25	8,25	m2
7.5	KNR 23/933/3 (2)					
	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio					
	przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 15 cm					
	8,25		=	8,250000		
				8,25	8,25	m2
7.6	KNNR 2/504/1 (2)					
	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej gr.0,55 mm					
	(10*0,9+4*1,8)*0,22		=	3,564000		
				3,56	3,56	m2
8 OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU						
8.1	KNNR 1/310/1					
	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów, korytowanie ręczne pod opaskę kapilarną					
	(2*8,5+5,4+2,0+3,7)*0,5*0,20		=	2,810000		
				2,81	2,81	m3
8.2	KNR 401/108/5					
	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii I-II					
	2,81		=	2,810000		
				2,81	2,81	m3
8.3	KNNR 6/404/1					
	Obrzeża betonowe, 20x6-cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową					
	opaska kapilarna	2*8,5+2*0,56+5,4+2,0+4,2	=	29,720000		
				29,72	29,72	m
8.4	KNNR 6/106/2 (1)					
	Warstwy odcinające, zagęszczanie ręczne, warstwa po zagęszczeniu 10-cm, piasek					
	(2*8,5+5,4+2,0+3,7)*0,5		=	14,050000		
				14,05	14,05	m2
8.5	KNNR 6/502/1 (1)					
	Opaska z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara					
	14,05		=	14,050000		
				14,05	14,05	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
9 PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH				
9.1 KNNR 1/301/1 (1) Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km, korytowanie pod podjazd dla niepełnosprawnych, kategoria gruntu I-II	$(1,50 \cdot 3,40 + 1,80 \cdot 1,80 + 0,35 \cdot 2,15 + 0,35 \cdot 0,5) \cdot 0,4$	$= \frac{3,707000}{3,71}$	3,71	m3
9.2 Kalkulacja indywidualna Palisada z elementów betonowych 12x18x40 cm	$2 \cdot 3,40 + 0,85 + 2,03 + 0,23 + 1,80 + 0,38$	$= \frac{12,090000}{12,09}$	12,09	m
9.3 KNNR 6/106/2 (1) Warstwy odcinające, zagęszczanie ręczne, warstwa po zagęszczeniu 10-cm, piasek	$3,40 \cdot 1,26 + 1,80 \cdot 1,50 + 0,38 \cdot 1,68 + 0,23 \cdot (0,5 + 2,01)$	$= \frac{8,199700}{8,20}$	8,20	m2
9.4 KNNR 6/113/2 Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 20-cm	8,20	$= \frac{8,200000}{8,20}$	8,20	m2
9.5 KNNR 6/502/2 (1) Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara	8,20	$= \frac{8,200000}{8,20}$	8,20	m2
9.6 Kalkulacja indywidualna Balustrada ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych, dostawa i montaż	$2 \cdot 3,60$	$= \frac{7,200000}{7,2}$	7,2	m
10 TARAS				
10.1 KNNR 1/201/1 Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, koparka 0,15 m3, kategoria gruntu I-II	$14,50 \cdot 4,40 \cdot 0,4$	$= \frac{25,520000}{25,52}$	25,52	m3
10.2 KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV	$14,50 \cdot 4,40$	$= \frac{63,800000}{63,80}$	63,80	m2
10.3 Kalkulacja indywidualna Palisada z elementów betonowych 12x18x40 cm	$2 \cdot 4,4 + 14,26$	$= \frac{23,060000}{23,06}$	23,06	m
10.4 KNNR 6/106/2 (1) Warstwy odcinające, zagęszczanie ręczne, warstwa po zagęszczeniu 10-cm, piasek	$14,26 \cdot 4,28$	$= \frac{61,032800}{61,03}$	61,03	m2
10.5 KNNR 6/113/2 Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 20-cm	61,03	$= \frac{61,030000}{61,03}$	61,03	m2
10.6 KNNR 6/502/2 (1) Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara	61,03	$= \frac{61,030000}{61,03}$	61,03	m2