

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY NAJSTARSZEJ CZĘŚCI CMENTARZA PARAFIALNEGO I KAPLICY W STANACH KAPLICA CMENTARNA ORAZ NAJSTARSZA CZĘŚĆ CMENTARZA

Adres: GRĘBAŁOWSKA 14
37-433 BOJANÓW

Kody CPV:

Inwestor: RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA STANY P.W. ŚW. JANA GWALBERTA I ŚW. TEKLI
GRĘBOWSKA 14
37-433 BOJANÓW

Wykonawca:

Sporządził: inż. Joanna Konopka
Sprawdził: mgr inż. Jerzy Konopka
Data opracowania: czerwiec 2024

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5	6
1	100	BUDYNEK KAPLICY CMENTARNEJ			
1.1	110	TYNKI WEWNĘTRZNE I MALOWANIE ŚCIAN			
1.1.1	KNR 2 1503-0400	Rusztowania o wysokości do 5 m wewnętrzne rurowe. Pomosty dodatkowe do robót wykonywanych na ścianach 5*2*3,7+3,7*4,5	m2 m2	53,650	53,650
1.1.2	KNR-I 19-01 0701-1000	Odbicie tynków na ścianach i stropach wewnętrznych o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2. zaprawą cementową 3,7*2*5+1,8*2*3,7+1,95*3,7+6,4*7	m2 m2	102,335	102,335
1.1.3	KNR-I 19-01 0704-0100	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, przegrodach, kolumnach, pilastrach 3,7*2*5+1,8*2*3,7+1,95*3,7+6,4*7	m2 m2	102,335	102,335
1.1.4	KNR-I 19-01 0704-0200	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na sufitach 6,4*7	m2 m2	44,800	44,800
1.1.5	KNR-I 19-01 0705-0300	Wypełnienie oczek siatki cięto - ciągnionej zaprawą cementową na ścianach i stropach 3,7*2*5+1,8*2*3,7+1,95*3,7+6,4*7	m2 m2	102,335	102,335
1.1.6	KNR-I 19-01 0707-0200	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach ceramicznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennych (ciasto wapienne) o pow.do 5 m2 3,7*2*5+1,8*2*3,7+1,95*3,7+6,4*7	m2 m2	102,335	102,335
1.1.7	KNR-I 19-01 1301-0500	Zagruntowanie powierzchni tynków mydłem 3,7*2*5+1,8*2*3,7+1,95*3,7+6,4*7	m2 m2	102,335	102,335
1.1.8	KNR-I 19-01 1305-0100	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich 3,7*2*5+1,8*2*3,7+1,95*3,7+6,4*7	m2 m2	102,335	102,335
1.2	120	WYMIANA SZYB			
1.2.1	KNR-I 19-01 1210-0200	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych. ramy metalowe 1,46+0,4*2	m2 m2	2,260	2,260
1.2.2	KNR-I 19-01 1206-0200	Szklenie ram okiennych i drzwiowych metal.,zdejmowanych na Listwy z podkitowaniem.Szkló płaskie ciągnione bezbarwne lub matowe grub.2-3mm.pow.szyby do 0,5m2 0,4*2	m2 m2	0,800	0,800
1.2.3	KNR-I 19-01 1206-0300	Szklenie ram okiennych i drzwiowych metal.,zdejmowanych na Listwy z podkitowaniem.Szkló płaskie ciągnione bezbarwne lub matowe gr.2-3mm.pow.szyby ponad 0,5m2 0,68*2,15	m2 m2	1,462	1,462
1.3	130	WYMIANA PROGU W WEJŚCIU			
1.3.1	KNR 4-01 0901-0300	Wymiana elementów ościeżnic okiennych lub drzwiowych wyjętych ze ścian,ślepe progi 1,7	m m	1,700	1,700
1.3.2	KNR-I 19-01 0324-0300 - analogia	Nadproża łukowe z kamienia twardego - analogia - montaż progu kamiennego w drzwiach wejściowych 0,22*1,7	m3 m3	0,374	0,374
1.4	140	WYMIANA OŚCIEŻNICY			
1.4.1	KNR-I 19-01 1019-0500	Demontaż - ostrożne Wyjęcie ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0 m2 1,59*2,61	m2 m2	4,150	4,150
1.4.2	KNR 2-02 1015-0100	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe,dwukrotnie malowane farbą ftalową do gruntowania i farbą ftalową nawierzchniową /B.I.nr 8/96/ 2*2,61+1,59	m m	6,810	6,810
1.5	150	MALOWANIE DRZWI			
1.5.1	KNR 7-12 0107-0100	Czyszczenie strumieniowo-ścierne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji stalowych pełnościennych,stan wyjściowy powierzchni B 1,7*3,27*2	m2 m2	11,118	11,118
1.5.2	KNR 7-12 0105-0100	Odtłuszczenie jednokrotne powierzchni elementów konstrukcji pełnościennej,rozpuszczalnikiem organicznym za pomocą pakuł 2,61*1,7*2	m2 m2	8,874	8,874
1.5.3	KNR-I 19-01 1308-1001	Malowanie dwukrotne farbą ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek uprzednio malowanej o powierzchni ponad 1,0 m2 2,61*1,7*2	m2 m2	8,874	8,874
1.6	160	CZYSZCZENIE I MALOWANIE KRZYŻY			

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5	6
1.6.1	KNR 7-12 0101-0200	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości stalowych konstrukcji kratowych, stan wyjściowy powierzchni B 6	m2 m2	6,000	6,000
1.6.2	KNR 7-12 0107-0200	Czyszczenie strumieniowo-ścierne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowej, stan wyjściowy powierzchni B 6	m2 m2	6,000	6,000
1.6.3	KNR 7-12 0201-0200	Malowanie pędzlem konstrukcji kratowej farbą olejną do gruntowania przeciwrzdzewną 6	m2 m2	6,000	6,000
1.6.4	KNR 7-12 0210-0201	Malowanie pędzlem konstrukcji kratowej emalią ftalową, ogólnego stosowania 6*2	m2 m2	12,000	12,000
1.7	170	ROBOTY W PIWNICY			
1.7.1	171	SCHODY			
1.7.1.1	KNR-I 19-01 0310-1200	Uzupełnienie i naprawa konsoli, kroksztyn, obramień o grubości ponad 1 cegłę z cegły gotyckiej na zaprawie cementowo-wapiennej 2,5	m3 m3	2,500	2,500
1.7.1.2	KNR-I 19-01 0701-1000	Odbicie tynków na ścianach i stropach wewnętrznych o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2. zaprawą cementową 2,9*0,3+2,8*0,25+2,5*0,3+2,5*0,25+1,95*0,25+4*0,3*1,35+4*0,25*1,35	m2 m2	6,403	6,403
1.7.1.3	KNR-I 19-01 0639-0300	Oczyszczenie powierzchni ponad 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szcietek stalowych 2,9*0,3+2,8*0,25+2,5*0,3+2,5*0,25+1,95*0,25+4*0,3*1,35+4*0,25*1,35	m2 m2	6,403	6,403
1.7.1.4	KNR 2-03 0408-0300	Jednokrotne impregnowanie pow.szorstkich metodą smarowania szcietkami tarcicy na budowie wbudowanej w konstrukcje z rusztowania wiszącego impregnatem olejowym - analogia - impregnacja powierzchni z cegły 2,9*0,3+2,8*0,25+2,5*0,3+2,5*0,25+1,95*0,25+4*0,3*1,35+4*0,25*1,35	m2 m2	6,403	6,403
1.7.2	172	ŚCIANY I SUFIT			
1.7.2.1	KNR-I 19-01 0701-1000	Odbicie tynków na ścianach i stropach wewnętrznych o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2. zaprawą cementową 2,4*4,5+3,6*2,4*2+5*3,6	m2 m2	46,080	46,080
1.7.2.2	KNR-I 19-01 0639-0300	Oczyszczenie powierzchni ponad 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szcietek stalowych 2,4*4,5+3,6*2,4*2	m2 m2	28,080	28,080
1.7.2.3	KNR 2-03 0408-0300	Jednokrotne impregnowanie pow.szorstkich metodą smarowania szcietkami tarcicy na budowie wbudowanej w konstrukcje z rusztowania wiszącego impregnatem olejowym - analogia - impregnacja powierzchni z cegły 2,4*4,5+3,6*2,4*2	m2 m2	28,080	28,080
1.7.3	173	CZYSZCZENIE I MALOWANIE DRZWI			
1.7.3.1	KNR 7-12 0107-0100	Czyszczenie strumieniowo-ścierne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji stalowych pełnościennych, stan wyjściowy powierzchni B 2*1,1*2	m2 m2	4,400	4,400
1.7.3.2	KNR-I 19-01 1308-1001	Malowanie dwukrotne farbą ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek uprzednio malowanej o powierzchni ponad 1,0 m2 2*2*1,1	m2 m2	4,400	4,400
1.8	180	IMPREGNACJA POSADZKI KAPLICY			
1.8.1	ZKNR-C 1 0402-0300 - analogia	Oczyszczenie powierzchni murów i stropów od spodu przy użyciu szcietek stalowych. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 - analogia - czyszczenie posadzki kamiennej 4,5*5+4,3+5,4	m2 m2	32,200	32,200
1.8.2	KNR 2-03 0408-0200 - analogia	Jednokrotne impregn.pow.szorstkich metodą smarowania szcietkami tarcicy na budowie wbudowanej w konstr.bezpośrednio z istniejącej konstruk.impregnatem solnym - analogia - impregnacja posadzki kamiennej Krotność=2 4,5*5*2+4,3*2+5,4*2	m2 m2	64,400	64,400
2	200	ROBOTY BRUKARSKIE			
2.1	210	OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
2.1.1	KNR 2-31 0101-0700	Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokość 20 cm. Kategoria gruntu III-IV 28	m2 m2	28,000	28,000
2.1.2	KNR 2-31 0101-0800	Ręczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za każde dalsze 5 cm. Kategoria gruntu III- IV Krotność=3 28	m2 m2	28,000	28,000
2.1.3	KNR 2-31 0105-0300	Podsypka piaskowa. Zagęszczenie mechaniczne. Grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm 28	m2 m2	28,000	28,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5	6
2.1.4	KNR 2-31 0105-0400	Podsypka piaskowa. Zagęszczenie mechaniczne. Dodatek za każdy dalszy 1 cm Krotność=7 28	m2 m2	28,000	28,000
2.1.5	KNR 2-31 0204-0300	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego, warstwa dolna z tłucznia. Grubość warstwy po uwałowaniu 10 cm 28	m2 m2	28,000	28,000
2.1.6	KNR 2-31 0204-0500	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego, warstwa górna z tłucznia. Grubość warstwy po uwałowaniu 7 cm 28	m2 m2	28,000	28,000
2.1.7	KNR 2-31 0401-0400	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm. Kategoria gruntu III-IV 64	m m	64,000	64,000
2.1.8	KNR 2-31 0402-0300	Ławy betonowe pod krawężniki zwykłe 64*0,3*0,3	m3 m3	5,760	5,760
2.1.9	KNR 2-31 0407-0500 - analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - analogia - obrzeża granitowe 8x30cm 64	m m	64,000	64,000

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

(ustalone przez Zamawiającego roboty)

Zamawiający: RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA STANY P.W. ŚW. JANA GWALBERTA I ŚW. TEKLI

Adres: 37-433 BOJANÓW, GRĘBOWSKA 14

Dane ogólne: PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY NAJSTARSZEJ CZĘŚCI CMENTARZA
PARAFIALNEGO I KAPLICY W STANACH
KAPLICA CMENTARNA ORAZ NAJSTARSZA CZĘŚĆ CMENTARZA

Lokalizacja obiektu 37-433 BOJANÓW
GRĘBAŁOWSKA 14

Treść uzgodnień:

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową i SST.

Równoważność materiałów i urządzeń:

W sytuacji, gdy Zamawiający opisał w opracowaniu przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów, które są wymienione w szczegółowych specyfikacjach technicznych, opisach, projektach pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały) lub usługi spełniają wymagania Zamawiającego.

Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Przez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów czy produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w szczegółowych specyfikacjach technicznych. Pod pojęciem parametry rozumie się: funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość, sprawność, wytrzymałość pożarową, zgodność z powołanymi normami.

Data sporządzenia założeń:

Sporządził:

.....

.....

(imię i nazwisko - podpis)

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU

Dane ogólne: PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY NAJSTARSZEJ CZĘŚCI CMENTARZA PARAFIALNEGO I KAPLICY W STANACH
KAPLICA CMENTARNA ORAZ NAJSTARSZA CZĘŚĆ CMENTARZA

Lokalizacja obiektu: 37-433 BOJANÓW
GRĘBAŁOWSKA 14

Charakterystyka techniczna:

Budynek położony jest na wzniesieniu terenu cmentarza w jego północno zachodniej części. Został wzniesiony w roku 1856 jako kaplica grobowa dla rodziny Komorowskich. Budowla jest parterowa, podpiwniczona, bryła prostopadłościenna nakryta pięciopółciovym dachem. Wnętrze jednoprzestrzenne oświetlone trzema oknami, w części ołtarzowej sklepienie krzyżowo. Obiekt murowany z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej, sklepienie ceglane, mury zewnętrzne wzmocnione filarami ceglanymi. Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą ocynkowaną. Ślusarka okien i drzwi metalowa. Posadzki z płytek terakotowych.

Projektuje się prace konserwatorskie i restauratorskie przy najstarszej części cmentarza parafialnego i kaplicy w Stanach, polegające na:

- uzupełnieniu tynków wewnętrznych w kaplicy, szpachlowaniu i malowaniu farbami emulsyjnymi,
- impregnacji granitowej posadzki,
- wymianie okien,
- wymianie progu drewnianego na kamienny,
- wymianie futryny dębowej,
- oczyszczeniu i pomalowaniu drzwi,
- oczyszczeniu i pomalowaniu krzyży oraz herbu,
- wytynkowaniu schodów do piwnicy, ścian bocznych i nadproża w piwnicy,
- oczyszczeniu i zaimpregnowaniu ścian i sufitu z cegły w piwnicy,
- wykonaniu opaski z tłuczni, obrzeże granitowe,
- wykonaniu chodnika z kostki brukowej,
- wykonaniu instalacji odgromowej.