

GN.I.6840.5.2023

Bojanów dn. 17.10.2023 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2213).

Wójt Gminy Bojanów ogłasza PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębach Bojanów i Przyszów, stanowiących własność Gminy Bojanów

**który odbędzie się w dniu 17 listopada 2023 r.
o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy - sala nr 9.**

Wadium w odpowiedniej kwocie z oznaczeniem numeru nieruchomości winno być wniesione w terminie **do 14 listopada 2023 r.** na konto Urzędu Gminy Bojanów Nr 19 9430 1016 2000 0185 2000 0003. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dokument tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu o godz. 9.45.

Komisja przetargowa sprawdza, czy oferenci spełniają warunki przetargowe i kwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu.

Termin zawarcia umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedawcy.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Wszystkie nieruchomości będące przedmiotem niniejszego przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg może być odwołany lub unieważniony z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Gminy Bojanów, w pok. nr 8, tel. 15 8708326.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bojanów, na stronie www.bojanow.pl w zakładce „Mienie Gminne” oraz na stronie www.bip.bojanow.pl w zakładce „Nieruchomości”.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości / KW	Pow. nieruchom. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp./ i sposób zagosp.	Termin zagosp.	Cena nieruchom. w zł BRUTTO	Kwota wadium
1.	1267/42 TB1N/00094523/3	0,1321	Działka niezabudowana w obrębie Bojanów, przy ulicy Pogodnej oznaczona jako użytek PsV	Decyzja o warunkach zabudowy- budowa domu jednorodzinnego / działka wykorzystywana rolniczo	Po dniu zawarcia aktu notarialnego	56 600	5 660
2.	1267/43 TB1N/00094523/3	0,1294	Działka niezabudowana w obrębie Bojanów, przy ulicy Pogodnej oznaczona jako użytek PsV i N	Decyzja o warunkach zabudowy- budowa domu jednorodzinnego / działka wykorzystywana rolniczo	Po dniu zawarcia aktu notarialnego	55 400	5 540
3.	1267/44 TB1N/00094523/3	0,1358	Działka niezabudowana w obrębie Bojanów, przy ulicy Pogodnej oznaczona jako użytek PsV	Decyzja o warunkach zabudowy- budowa domu jednorodzinnego / działka wykorzystywana rolniczo	Po dniu zawarcia aktu notarialnego	58 200	5 820
4.	1276/16 TB1N/00061830/8	0,0875	Działka niezabudowana w obrębie Przyszów, Ruda, ul. Marzeń użytek LsV	W planie zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy jednorodzinnej	Po dniu zawarcia aktu notarialnego	71 900	7 190