

GN.I.6840.7.2023

Bojanów dn. 19.12.2023 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2213).

Wójt Gminy Bojanów ogłasza PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębach Maziarnia i Bojanów, stanowiących własność Gminy Bojanów

który odbędzie się w dniu 19 stycznia 2024 r.

o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy - sala nr 9.

Wadium w odpowiedniej kwocie z oznaczeniem numeru nieruchomości winno być wniesione w terminie **do 15 stycznia 2024 r.** na konto Urzędu Gminy Bojanów Nr 19 9430 1016 2000 0185 2000 0003. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dokument tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu o godz. 9.45.

Komisja przetargowa sprawdza, czy oferenci spełniają warunki przetargowe i kwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu.

Termin zawarcia umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedawcy.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Wszystkie nieruchomości będące przedmiotem niniejszego przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg może być odwołany lub unieważniony z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Gminy Bojanów, w pok. nr 8, tel. 15 8708326.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bojanów, na stronie www.bojanow.pl w zakładce „Mienie Gminne” oraz na stronie www.bip.bojanow.pl w zakładce „Nieruchomości”.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości / KW	Pow. nieruchom. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp./ i sposób zagosp.	Termin zagosp.	Cena nieruchom. w zł BRUTTO	Kwota wadium
1.	603 TB1N/00016971/8	1,42	Działka niezabudowana w obrębie Maziarnia	Działka nieobjęta planem zagospodarowania przestrzennego/ cele rolnicze	Po dniu zawarcia aktu notarialnego	46 021,00	4 650,00
2.	1548/4 TB1N/00055767/0	0,0698	Działka niezabudowana w obrębie Bojanów	Działka nieobjęta planem zagospodarowania przestrzennego/ cele rolnicze	Po dniu zawarcia aktu notarialnego	30 510,00	3 100,00